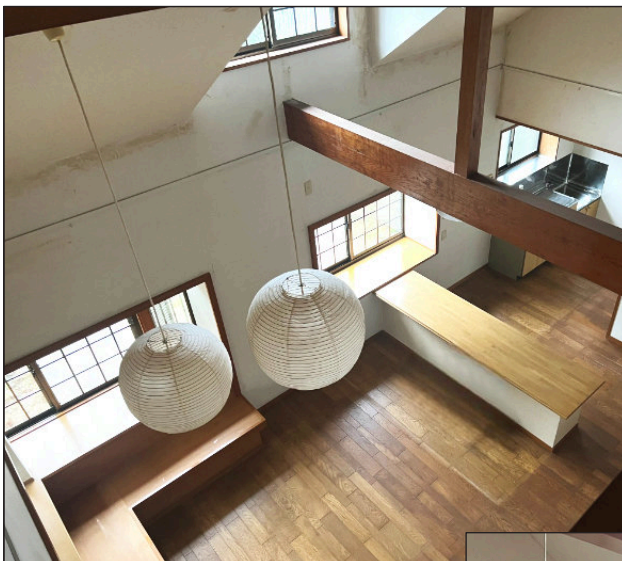


# リゾート(永住型)賃貸住宅

## 湖畔の風景を見渡す吹き抜け建築の家



庭木2本(栗の木もみじ)  
※雑木笹竹など伐採手配中



旧所有者が大切にメンテナンスされてきた建物です。中古住宅ですので内部の点検手直して引渡しを予定しております。



### 敷地90坪

正形地型南側湖畔方面



★間取り設備等は現状優先となりますので、内見時によくご確認ください

### スローライフ移住者募集中

(オーナーより借主様へ)

自然志向スローライフを希望される方を対象に企画しており、永住生活をお考えのお客様を優先して紹介いたします

### 賃料

円

(別途 管理費3,000円)

名称	梶山リゾート賃貸住宅
所在地	銚田市梶山161-41
構造	木造瓦葺2階建
面積	71.76㎡(21.70坪)
築年月	平成9年1月
現況	空き(引渡しのためメンテナンス中)
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月(退去時は償却1ヶ月)
契約期間	2年
更新料	新家賃の1ヶ月分

- ★住居用物件
- ★賃貸保険(20,000円/2年)
- ★保証人または保証会社(ハトさん保証)
- ★別途、契約特約事項(注意事項)あり

※内容については  
お気軽にご質問ご相談  
お問い合わせください

素直で誠実な不動産屋さん

## 株式会社 スナマコ

東京都知事(3)第92877号  
(社)東京都宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保障協会会員

〒145-0061  
東京都大田区石川町2-10-5  
東急ドエルアルス石川台A棟109号

## 山崎 090-2525-8888

(直通)携帯までお問い合わせください

電話03-3720-9911  
FAX:03-3720-9922

お客様専用お問い合わせフリーダイヤル  
0120 77-88-99

鍵 現地対応

AD200%

■取引態様  
賃主  
■情報公開日  
2024

手数料負担の割合	賃主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%